

## 自社物件

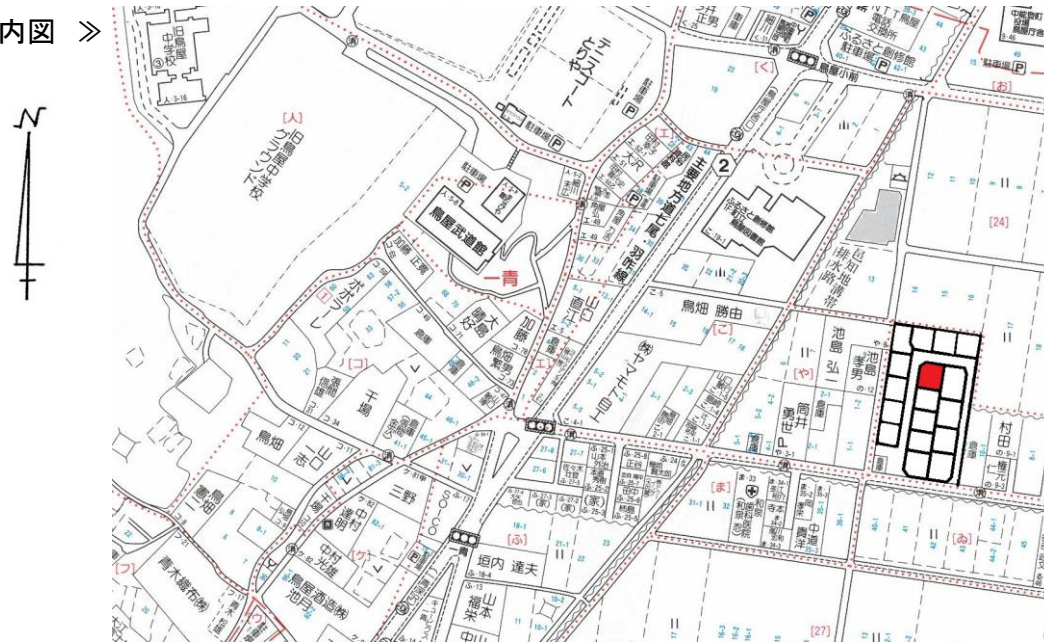
|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 種別   | <b>土地</b> <b>M号地</b>  |  |  |
| 価格   | ＜ 土地価格/331万円・施設負担金/50万円 ＞<br><b>3,810,000</b> 円 *表示価格は施設負担金込みです |  |  |
| 所在地  | 鹿島郡 中能登町 一青の11-10   | 小学校                                    | 鳥屋   |
| 用途地域 | -   | 中学校                                    | 中能登  |
| 設備   | ガス / LPガス ・ 電気 / 北陸電力   | 下水                                     | 有  |
| 土地   | 面積  | 公簿 208.92 m <sup>2</sup><br>実測 63.19 坪 | 間口 27.88 m   |
|      | 地目  | 宅地                                     | 建/容 建ぺい率・容積率の制限無し                                  |
| 道路   | 現況  | 更地                                     | 私道負担 無   |
|      | 角地  | 北西                                     | 道路種別 公道  |
| 交通   | 前面道路  | 5.0m、5.0m                              | 舗装 有   |
|      | 最寄り交通機関   | 良川駅/車で3分<br>能登二宮駅/車で4分                 | 最寄り施設<br>どんたく/車で3分<br>ゲンキー鳥屋店/車で2分<br>アルプラザ鹿島/車で7分 |
| 取引形態 | 売主  | 有効期限                                   | 令和6年12月末日  |

建築条件付

2沿線までアクセス抜群。  
周辺にスーパー、コンビニ、ドラッグストアや教育施設も充実。  
子育て世代やセカンドライフにも最適な住宅地です。



＜ 案内図 ＞



＜ 写真 ＞

